

Andreas Weigelt · Liestener Dorfstraße 15 · 29410 Salzwedel OT Liesten



Niederschrift über Mitgliederversammlung

Tag: 24.02.2024
Beginn: 11.10 Uhr
Ende: 12.50 Uhr
Raum: Dorfgemeinschaftshaus Liesten
Leitung d. Sitzung: Andreas Weigelt

Teilnehmer/innen: Siehe Namensliste
Entschuldigte:

Tagesordnung:

-
1. Begrüßung durch den Vorsitzenden
 2. Feststellung Ladung und Beschlussfähigkeit
 3. Kurze Vorstellungsrunde
 4. Bericht des Vorsitzenden
 5. Kassenbericht, Entlastung des Vorstands
 6. Aufnahme neuer Mitglieder
 7. Situation Waldbad und Vorhaben 2024
 8. Abstimmung über den Erwerb des Geländes und Umbau in ein Naturbad
 9. Sonstiges und Diskussion
-

(letztmalig schriftliche Einladung mit Tagesordnung)

Über die Beratungsergebnisse

liegen die Protokollblätter 2 bis 5 als Anlage bei.

Vereinsvorsitz

Andreas Weigelt
Liestener Dorfstraße 15
29410 Salzwedel OT Liesten

Telefon

039032 746

E-Mail

info@waldbad-liesten.de

EU Betriebsnummer

158 812 900 007

Steuernummer

3106/299/52387

Rechtsform

Eingetragener Verein

Steuernummer

106/143/05040

Finanzamt Salzwedel

Bankverbindung

Sparkasse Altmark West
BLZ 180 555 55
KONTO 200 002 287



Waldbad
Verein Liesten e.V.

1. Andreas Weigelt
Begrüßung und Eröffnung durch Vorsitzenden

2. Andreas Weigelt
Ordnungs- und fristgemäße Ladung

(letztmalig in Papierform, zukünftig per E-mail) → Beschlussfähigkeit gegeben

3. Johannes Weigelt und alle Anwesenden
Vorstellungsrunde

Hansjürgen S. (Arendsee)	geschichtlicher Rückblick zum Bau des Bades
Uwe T. (Liesten):	möchte die Tradition weiterführen
Susanne S. (Benkendorf)	Möchte es erhalten für die Kinder, kurze Wege
Dirk S. (Zierau)	möchte aktiv mitarbeiten
Yvonne T. (Liesten)	Mann ist ehemaliger Liestener, beide offen für neue Ideen
Michael K. (Klein Garz)	für die Kinder
Marco S. (Pretzier)	Liesten ist Alternative für Salzwedel
Katja K. (Ritzleben)	findet ein Naturbad spannend und interessiert sich sehr für das neue Konzept
Olaf M. (Salzwedel)	jeder Interessierte darf an der Versammlung teilnehmen in Funktion als Bürgermeister der Stadt Salzwedel

4. Andreas Weigelt
Bericht des Vorsitzenden

- letzte öffentliche Versammlung am 28.09.2023
 - Möglichkeiten einer Sanierung besprochen
 - Kosten für konventionelles Bad momentan bei 2,2 Mio. €
- Vision: Umbau in ein Naturbad → Besuch in Wittfeitzen
 - Kontaktaufnahme mit deren Planern
 - Kostenvoranschlag für 2 Varianten als Vorkonzept:
 - Firma Griebel aus Kassel: ca. 4500 €
→ in Auftrag gegeben
 - Firma Manske aus Lüneburg: ca. 10.000 €
 - wegen der Sanierung des Objektes gab es mehrere Gespräche mit der Stadt
- in der Einladung wurde eine Fotomontage als Diskussionsgrundlage mit versendet
- Kosten können momentan nicht angegeben werden, da noch keine

Vereinsvorsitz

Andreas Weigelt
Liestener Dorfstraße 15
29410 Salzwedel OT Liesten

Telefon
039032 746

E-Mail
info@waldbad-liesten.de

EU Betriebsnummer
158 812 900 007

Steuernummer
3106/299/52387

Rechtsform
Eingetragener Verein

Steuernummer
106/143/05040

Finanzamt Salzwedel

Bankverbindung
Sparkasse Altmark West
BLZ 180 555 55
KONTO 200 002 287

- Fördermittel freigegeben sind
- Gespräch A. Weigelt mit Dr. Bock von der LEADER-LAG westliche Altmark in Halle
 - eventuelle Fördermittel in Höhe von bis zu 500.000 € Projektgröße
 - weiterhin Zusage über eine Unterstützung von 250.000 € durch den Windparkbetreiber für die Sanierung
 - Gespräch A. Weigelt mit O. Meining:
 - Fördermöglichkeiten durch die Stadt Salzwedel
 - bislang keine Zusagen
 - Brief von Frau Blümel (ehem. Bürgermeisterin) gilt weiterhin
 - Kauf des Geländes mit sämtlichen Gebäuden für 1 €
 - Betriebskostenzuschuss wäre Diskussionsgrundlage für Stadtrat
 - Formalien: Sanierungskosten und Vermarktungskonzept
 - bei Übernahme wäre ordnungsgemäßer Zustand durch die Stadt zu realisieren
 - U. Keitel:
 - Betriebskosten sind sehr gut darstellbar
 - Wittfeitzen hat jährliche Kosten von ca. 22.000,00 €
 - Verein kann „einfachere“ Wege gehen (z. B. bei Eigenleistungen)
 - trotzdem nur in Zusammenarbeit mit der Stadt möglich

5. Cornelia Schwerdtfeger
Kassenbericht

- letzter Bericht am 08.12.2022	Kassenbestand: 21,56 €
- Einnahmen:	
- Mitgliedsbeiträge 2022	1.000,00 €
- Zuschuss durch AOK	150,00 €
- Zuschuss durch Windparkbetreiber	11.000,00 €
- Zuschuss Stadt Salzwedel	750,00 €
- Mitgliedsbeiträge 2023	975,00 €
- Ausgaben:	
- Steuern	727,69 €
- LEADER-Beitrag	50,00 €
- Sportverein (Lichtanlage)	3.570,00 €
- Kontoführungsgebühren	40,90 €
- Busfahrt Wittfeitzen	385,20 €
- Rentnerweihnachtsfeier 2022	249,67 €
- Rentnerweihnachtsfeier 2023 und runde Geburtstage (Bedingung des Windparkbetreibers, die Dorfbewohner zu berücksichtigen)	975,31 €
- Zuschuss T-Shirts FFW	69,00 €
- Kosten Laubeinsatz 2022	236,55 €
- Imbiss beim Laubeinsatz	121,92 €
- Laubeinsatz 2023	298,48 €
- Imbiss Mitgliederversammlung	59,29 €

Kassenbestand 24.02.2024: bar 5,61 €, Konto 84.675,15 €

- Kasse wurde am 21.02.2024 durch Sylvia Schulze und Dr. Martin

Vereinsvorsitz
Andreas Weigelt
Liestener Dorfstraße 15
29410 Salzwedel OT Liesten

Telefon
039032 746

E-Mail
info@waldbad-liesten.de

EU Betriebsnummer
158 812 900 007

Steuernummer
3106/299/52387

Rechtsform
Eingetragener Verein

Steuernummer
106/143/05040

Finanzamt Salzwedel

Bankverbindung
Sparkasse Altmark West
BLZ 180 555 55
KONTO 200 002 287

Schulz geprüft

- alle Belege vorhanden, keine Unstimmigkeiten, alles transparent
- Entlastung → 16 Stimmen dafür, 0 Stimmen dagegen, 0 Enthaltungen
- Anfragen:

1. Ist bei der Steuererklärung Hilfe durch Steuerfachkräfte möglich oder muss ein Steuerbüro tätig werden?

Klärung telefonisch durch R. Dannies und A. Beckmann:

es muss kein Steuerbüro tätig werden, aber es ist auch keine Hilfe durch einen lohnsteuerhilfverein erlaubt, die Steuererklärung kann durch eine Person (aus dem Vorstand) mit einem Elster-Account erledigt werden

2. Kreisvolkshochschule bietet demnächst einen Kurs für Fotomontagen und das Erstellen von Flyern an

→ Repräsentation des Vereins und Außenwirkung

6. Lisa Schulz und Cornelia Schwerdtfeger

Situation und Vorhaben

- Vorstellung durch eine Power-Point-Präsentation
- regelmäßige Aktivistentreffen
- einzige finanziell realisierbare Möglichkeit: Umbau in ein Naturbad

- Vorteile:
- Nutzung des Geländes als Eigentümer möglich
 - Einnahmen durch Vermietung der anliegenden Wohnung
 - Sponsorenwerbung
 - Eigenleistungen möglich
 - Unterstützung durch Vereinsvorstand aus Wittfeitzen
 - natürliches Bad
 - Leuchtturmprojekt - einmalig für diese Region
 - geringere Baukosten als bei einem konventionellen Bad
 - geringere Unterhaltungskosten
 - kein Bademeister (nur Rettungsschwimmer) nötig
 - sehr gute Wasserqualität (kein Chlor)
 - längere und flexiblere Öffnungszeiten (durch Verein steuerbar)
 - Lebensraum für Kleintiere
 - exklusive Badezeiten für Vereinsmitglieder möglich
 - Schwimmunterricht

- Nachteile:
- Vermietung
 - Grundstückspflege
 - Versicherungen, Steuern, laufende Kosten
 - Abrechnung über den Verein
 - gegebenenfalls müssten die Mitgliedsbeiträge angepasst werden

Anfragen:

Wie sehen die Vorstellungen aus? → Angebot Firma Griebel

Wurde Barrierefreiheit berücksichtigt? → noch zu klären

Attraktionen? → Sprungturm ist für bestimmte Schwimmstufen nötig

Werden im Gesamtangebot die Eigenleistungen dargestellt?

Vereinsvorsitz

Andreas Weigelt

Liestener Dorfstraße 15

29410 Salzwedel OT Liesten

Telefon

039032 746

E-Mail

info@waldbad-liesten.de

EU Betriebsnummer

158 812 900 007

Steuernummer

3106/299/52387

Rechtsform

Eingetragener Verein

Steuernummer

106/143/05040

Finanzamt Salzwedel

Bankverbindung

Sparkasse Altmark West

BLZ 180 555 55

KONTO 200 002 287

→ mögliche Eigenleistungen werden ausgewiesen

Gibt es regelmäßige Aktivistentreffen? → ja

7. Ulrich Keitel
Aufnahme neuer Mitglieder

Es wurden 9 neue Mitglieder begrüßt.

8. Ulrich Keitel
Abfrage an Vereinsmitglieder über den Kauf

- Entscheidung über offene Wahl → einstimmig angenommen
- Entscheidung über den Kauf
29 dafür* 0 dagegen 1 Enthaltung

* 21 Mitglieder haben vor Ort dafür gestimmt, 8 Mitglieder hatten per Vollmacht für den Umbau in ein Naturbad gestimmt

9. alle Anwesenden
Sonstiges und Diskussion

- Suche nach Projektbetreuer → Bezahlung durch Verein möglich
- Vorstand: wenn Angebot vorliegt → Versammlung für alle Interessenten auch aus umliegenden Gemeinden
- Campingplatznutzung soll mit fokussiert werden
- Nutzung der Freilichtbühne möglich (baulich schlechter Zustand!)
- Vermietung von Tiny-Häusern als Idee für den Campingbereich
- 50 m Bahn und Nichtschwimmerbereich sollen erhalten bleiben
- Babybecken wird eventuell ausgelagert (räumlich getrennt)
- Klärung des Wassers über natürliche Klärbecken
- sanitäre Einrichtungen sind vorhanden

Kopie als Protokollauszug an:

- | | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Andreas Weigelt | <input checked="" type="checkbox"/> Ulrich Keitel |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cornelia Schwerdtfeger | <input checked="" type="checkbox"/> Raik Dannies |
| <input checked="" type="checkbox"/> Aktivisten | <input checked="" type="checkbox"/> Mitglieder |

Vorsitzender:	Schriftführer:
Andreas Weigelt	Raik Dannies

Vereinsvorsitz
Andreas Weigelt
Liestener Dorfstraße 15
29410 Salzwedel OT Liesten

Telefon
039032 746

E-Mail
info@waldbad-liesten.de

EU Betriebsnummer
158 812 900 007

Steuernummer
3106/299/52387

Rechtsform
Eingetragener Verein

Steuernummer
106/143/05040

Finanzamt Salzwedel

Bankverbindung
Sparkasse Altmark West
BLZ 180 555 55
KONTO 200 002 287